



НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
«НАЦИОНАЛЬНАЯ ГИЛЬДИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЕЙ»

# XII

СЕССИЯ ТЮМЕНЬ  
28.02-01.03

# ГРАДОСТРОИТЕЛЕЙ

# ПРОГРАММА



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ТЮМЕНИ



СОЮЗ АРХИТЕКТОРОВ  
РОССИИ



ТЮМЕНСКИЙ  
ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ:

ЗВЕЗДА★

**28 ФЕВРАЛЯ, Г. ТЮМЕНЬ**

**XII СЕМИНАР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ**

**«ЦИФРОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЕМ ТЕРРИТОРИЙ»**

09:00 **Открытие XII Сессии градостроителей**

09:30 Приветственные слова организаторов, гостей конференции – представителей органов власти Тюменской области, города Тюмени, Тюменского индустриального университета.

09:30 **Стратегическая сессия «Цифровизация управления развитием территорий: ограничения и возможности»**  
12:00

- Возможна ли сквозная трехуровневая система планирования: стратегическое, градостроительное и бюджетное?
- Цифровая модель управления развитием территории как сервис для разного рода субъектов: ожидания инвесторов и населения.
- Цифровые технологии при сохранении существующей сегрегированной модели планирования: благо или зло?
- Требования отраслевых направлений законодательства по отношению к планированию развития территории (транспорт, объекты культурного наследия, природные объекты и т.д.): как собрать все в единой цифровой модели?
- Ограничения для внедрения цифровых технологий в планирование: вопросы безопасности и открытости данных.
- Как изменится система управления развитием территории при введении цифровых технологий?

**Модератор:**

**Наталья Трунова**, вице-президент Центра стратегических разработок, президент Национальной гильдии градостроителей

**Докладчики:**

**Андрей Чибис** – заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ

**Алексей Елин** – врио директора Департамента планирования территориального развития Минэкономразвития России

**Анна Береговских** – руководитель Института территориального планирования «Град», председатель Совета Национальной гильдии градостроителей  
*«Создание системы городского планирования – одна из главных задач трансформации делового климата»*

**Елена Бодрова** – исполнительный директор НП «Российская Гильдия управляющих и девелоперов»

**Владимир Щитинский** – генеральный директор Института «Ленгипрогор», член Совета Национальной гильдии градостроителей

**Антон Зубков** – директор по развитию, ООО «Русатом Инфраструктурные решения»

12:00  
12:30

**Кофе-брейк**

12:30  
14:30

## Градостроительная сессия

### «Развитие городов. Лучшие практики и цифровые технологии»

- Методы и технологии эффективной реализации Национального проекта «Жильё, городская среда и ЖКХ»
- Комфортная городская среда
- Реновация и экономика пространства
- Цифровая платформа системы управления развитием городов
- Пространственная, статистическая и экономическая аналитика
- Функционально-транспортное моделирование

#### Модератор:

**Анна Береговских**, руководитель Института территориального планирования «Град», председатель Совета Национальной гильдии градостроителей

#### Докладчики:

Вступительное слово главы города Тюмени **Руслана Кухарука**.

**Михаил Филиппов** – архитектор, член Союза художников России, Союза архитекторов России  
*«Как сделать Тюмень памятником градостроительства XXI века»*

**Гор Оганесян** – коммерческий директор ООО «Восток Девелопмент»  
*«Формирование уникальных девелоперских проектов и особенности их реализации»*

**Сергей Никифоров** – директор Закрытого акционерного общества «Институт «Тюменькоммустрой»  
*«От эскиза в карандаше к информационной модели здания в BIM-среде»*

**Алексей Дударев** – генеральный директор ООО «Джемс Девелопмент»  
*«От цифрового строительства к цифровому развитию Тюменской области»*

**Яков Пронозин** – проректор по научной и инновационной деятельности ФГБОУ ВО «Тюменский индустриальный университет»  
*«Концепция ГИС-сервиса «3GIS» – цифровой двойник инженерно-геологического строения грунтовых оснований городских строительных площадок»*

**Юрий Перелыгин** – первый заместитель генерального директора АО «РосНИПИУрбанистики», член Совета Национальной гильдии градостроителей  
*«BIM-технологии, опыт применения в практике градоустройства»*

**Сергей Трухачёв** – директор ООО «Южный градостроительный центр»  
*«Интеллектуальная поддержка принятия решений: как перейти у «умному» городскому планированию?»*

**Артур Нурмухаметов** – руководитель по развитию интеграционных проектов «МегаФона» в УФО.  
*«Возможности применения больших данных для управления развитием территорий сегодня и завтра»*

**Амвросова Анна**, ведущий аналитик, руководитель проектов Habidatum  
*«Экономическая оценка планировочных решений: использование больших данных о городских сообществах и местах»*

14:30  
15:30

Обед

15:30  
17:30

## **Панельная дискуссия «Институциональные преобразования в правовом регулировании инфраструктурного и инвестиционного развития»**

Распоряжением Правительства РФ от 17.01.2019 № 20-р утвержден План мероприятий «Трансформация делового климата». Важнейшее мероприятие плана – подготовка Доклада в Правительство РФ по совершенствованию деятельности в области территориального планирования.

Президент РФ по итогам расширенного заседания президиума Государственного совета дал поручение Правительству РФ подготовить предложения по переходу от генерального плана к документу, определяющему стратегические направления градостроительного развития города, основанного на стратегии социально-экономического развития и необходимости реализации государственных и муниципальных программ.

В настоящее время Минэкономразвития России создает рабочую группу по совершенствованию территориального планирования, задача которой – сформулировать концепцию совершенствования.

Участники дискуссии представят свои точки зрения и ответят на вопросы:

- Какое место в системе управления должно занимать территориальное планирование?
- Какие и когда нужны институциональные преобразования?
- Совершенствуем или меняем парадигму?

**Модератор: Анна Береговских**, руководитель Института территориального планирования «Град», председатель Совета Национальной гильдии градостроителей

### **Выступления:**

**Алексей Елин** – врио директора Департамента планирования территориального развития Минэкономразвития России

**Наталья Трунова**, вице-президент Центра стратегических разработок, президент Национальной гильдии градостроителей

**Дмитрий Наринский** – вице-президент, Председатель совета по градостроительству Союза архитекторов России, профессор ВШУ НИУ ВШЭ

**Римма Воронкова** – директор по пространственному развитию Консорциума Леонтьевский центр – AV Group

*«Подходы к оценке социально-экономической эффективности развития городских территорий».*

**Ирина Стуканёва** – главный архитектор Института территориального планирования «Град»  
*«О вреде и пользе цифрового градостроительства в современных реалиях»*

**Андрей Головин** – руководитель проектов и эксперт международной компании MLA+, доцент кафедры «Архитектура и урбанистика» Пермского национального исследовательского политехнического университета

### **Участники дискуссии:**

**Александр Шалякин** – директор КГБУ Приморского края «Центр развития территорий»

**Максим Ефанов** – заместитель начальника департамента архитектуры и градостроительства – главный архитектор города Южно-Сахалинска

**Юлия Попова** – заместитель начальника управления градостроительной политики Главного управления строительства Тюменской области

**Дмитрий Иванов** – директор департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени

17:30

18:30

**Лекция**

**«От территориального планирования к пространственному развитию.  
В поисках новой парадигмы»**

**Дмитрий Наринский**, вице-президент, Председатель совета по градостроительству  
Союза архитекторов России, профессор ВШУ НИУ ВШЭ

17:30

18:30

**Мастер-класс «Нет качественных данных – нет полезной ИСОГД»**

**Алексей Дударев**, генеральный директор ООО «Джемс Девелопмент»

**Александр Фролов**, начальник управления градостроительной политики  
Главного управления строительства Тюменской области

- Типовое тиражируемое программное обеспечение «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности Тюменской области». Демонстрация опыта Тюменской области.

**Александр Зенков**, начальник отдела автоматизации градостроительного проектирования  
ИТП «Град»

**Анна Сазонова**, эксперт отдела градостроительных исследований и методического  
обеспечения ИТП «Град»

- Цифровая информационная модель (ЦИМ) как комплексный взаимосвязанный ресурс ГИСОГД ТО и инструмент реализации функций автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности. Технология создания информационных ресурсов ЦИМ.

17:30

18:30

**Мастер-класс «Качество городской среды и транспортное моделирование»**

**Константин Васенко**, начальник отдела транспортного обеспечения  
Института территориального планирования «Град»

*«Эффективность использования транспортных моделей в документах  
стратегического и территориального планирования»*

**Александр Баранов**, исполнительный директор Лаборатории градопланирования  
им. М.Л. Петровича

*«Инновационные сценарии в документах территориально-транспортного планирования»*

**Алексей Левашев**, доцент кафедры «Менеджмент на автомобильном транспорте» Иркутского  
национального исследовательского технического университета

*«Формирование транспортной модели агломераций»*

**Дмитрий Захаров**, заведующий кафедрой «Эксплуатация автомобильного транспорта»  
ФГБОУ ВО «Тюменский индустриальный университет»

*«Эффективность организации дорожного движения при внедрении в городах Единого  
парковочного пространства и АСУДД (автоматизированной системы управления  
дорожным движением)»*

**1 МАРТА, Г. ТЮМЕНЬ**  
**X ШКОЛА ГРАДОСТРОИТЕЛЕЙ**  
**«ИНФРАСТРУКТУРА КАК РЕСУРС РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ»**

09:00

09:15

**Валерий Кулачковский** – доцент кафедры архитектуры и градостроительства  
Института архитектуры и дизайна ФГБОУ ВО «Тюменский индустриальный университет»  
*«О возникновении и развитии города Тюмени»*

09:15

10:00

Презентация работ участников конкурса на эскиз-идею развития комплекса  
набережной р. Тура среди молодых архитекторов, студентов, преподавателей.

10:00

**Открытие X Международной Школы градостроителей**

11:00

Установочный доклад руководителя Школы **Юрия Перелыгина**,  
главного инженера, первого заместителя генерального директора  
АО «РосНИПИУрбанистики», Санкт-Петербург

11:00

12:00

**Андрей Волков**, научный руководитель Московской школы управления «Сколково»  
*«Современная инфраструктура образования как ресурс развития территории. Тюмень  
как пример организации современного университета»*

12:00

**Кофе-брейк**

12:30

12:30

13:30

**Владимир Климанов**, директор Института реформирования общественных финансов,  
заведующий кафедрой государственного регулирования экономики РАНХиГС  
при Президенте РФ, Москва  
*«Финансовая инфраструктура города как инфраструктура развития»*

13:30

14:30

**Михаил Блинкин**, научный руководитель факультета городского и регионального развития  
НИУ ВШЭ, директор Института экономики транспорта и транспортной политики, Москва  
*«Транспортная инфраструктура города будущего»*

14:30

**Обед**

15:30

15:30

16:30

**Анна Береговских**, руководитель Института территориального планирования «Град»,  
Председатель Совета Национальной Гильдии Градостроителей, Омск  
*«Информационно-аналитическая инфраструктура городского развития»*

16:30

17:30

**Дмитрий Санатов**, заместитель директора Фонда «Центр стратегических разработок  
«Северо-Запад», Санкт-Петербург  
*«Концепции «Умного города», что изменилось?»*

17:30

**Заключительная дискуссия**

18:00

18:00

**Закрытие XII Сессии градостроителей**

19:00

Подведение итогов конкурса на эскиз-идею развития комплекса набережной  
р. Тура среди молодых архитекторов, студентов, преподавателей.  
Обсуждение резолюции конференции.